

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

**АКТ № 46**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Новокузнецк

"30" июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

КЛИМЕНКО, д. 46

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета  
многоквартирного дома <1>)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № \_\_\_\_\_, расположенном по адресу:

№ п/п	Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненн	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы, в рублях
1	2	3	4	5	6

**Расходы на здание КЛИМЕНКО, д. 46**

<b>Материалы</b>					
1	Лампа ОН-25w	4,000	шт	22,0000	88,00
2	Манжет (черный)	1,000	шт	52,0000	52,00
3	Полуотвод ф100	2,000	шт	48,0000	96,00
4	Светильник светодиодный	2,000	шт	580,0000	1 160,00
5	Светильник светодиодный (без плафона)	2,000	шт	520,0000	1 040,00
6	Труба ПП 100	3,000	пог.м	118,0000	354,00
7	Труба ф20 сталь	10,500	пог.м	165,0000	1 732,50
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена стояка отопления ф20	10,500	пог.м	460,0000	4 830,00
2	Замена флюгарки на чердаке ф100 (1 подъезд)	3,000	пог.м	1 200,0000	3 600,00
3	Изготовления, установка, окраска поручня	3,000	пог.м	350,0000	1 050,00
4	Проход перекрытия между этажами	3,000	шт	300,0000	900,00
5	Установка лавочки со сваркой (3 подъезд)	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00
<b>РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА</b>					
1	Установка светодиодного светильника (5 п. тамбур, 1 п. 5 эт., 2 п. 3 эт., 2 п. 1 эт.)	4,000	шт	500,0000	2 000,00
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замер температуры в узле ГВС	1,000	шт	250,0000	250,00
2	Запуск узла ГВС (по т-ме)	1,000	шт	500,0000	500,00
3	Опрессовка узла ГВС на предмет течи	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
4	Отключение системы отопления (окончание отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00
5	Отключение узла ГВС (по т-ме)	1,000	шт	500,0000	500,00
6	Отключение узла ГВС с последующим запуском (по т-ме)	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00
7	Перевод узла ГВС с обратки на подачу	1,000	шт	900,0000	900,00

8	Сопровождение представителя теплосети	1,000	шт	100,0000	100,00
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА</b>					
1	Замена лампочки (4 п. 5 эт., 2 п. тамбур, 4 п. тамбур, 2 п. тамбур)	4,000	шт	80,0000	320,00
2	Уборка мусора в щитовой	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00

**КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 16**

<b>Материалы</b>					
1	Конвектор "Комфорт" КН-4к/400мм	1,000	шт	918,0000	918,00
2	Конвектор "Комфорт" КН-8к/800мм.	2,000	шт	1 628,0000	3 256,00
3	Труба ф20 сталь	33,000	пог.м	165,0000	5 445,00
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена стояка отопления ф20	33,000	пог.м	460,0000	15 180,00
2	Проход перекрытия между этажами	10,000	шт	300,0000	3 000,00
3	Установка конвектора	3,000	шт	1 400,0000	4 200,00

**КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 24**

<b>Материалы</b>					
1	Труба ф20	3,000	пог.м	165,0000	495,00
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена стояка отопления ф20	3,000	пог.м	460,0000	1 380,00
2	Проход перекрытия между этажами	2,000	шт	300,0000	600,00

**КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 44**

<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000	250,00

**КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 47**

<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена подвода	2,000	шт	475,0000	950,00
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00

**КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 54**

<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00

**КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 63**

<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000	250,00

КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 75

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000	250,00

КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 78

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Замер температуры в квартире	1,000	шт	100,0000	100,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Замер температуры в узле теплоподачи	1,000	шт	100,0000	100,00
<b>РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					<b>53238,50</b>
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					<b>9308,00</b>

2. Всего за период с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62 546,5 ( Шестьдесят две тысячи пятьсот сорок шесть рублей 50 копеек ) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи сторон:**

Исполнитель Главный бухгалтер Печенкина О.В.

(должность, ФИО)

Заказчик

Иркутск. сов. рай. Директор  
(должность, ФИО)

Директор  
(подпись)



(подпись)

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

**АКТ № 46**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Новокузнецк

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

КЛИМЕНКО, д. 46

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

\_\_\_\_\_, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем \_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № \_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № \_\_\_\_\_, расположенном по адресу:

№ п/п	Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Едини ца измер ения работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за	Цена выполненной работы, в рублях
1	2	3	4	5	6

**Расходы на здание КЛИМЕНКО, д. 46**

<b>Материалы</b>					
1	Датчик	1,000	шт	274,0000	274,00
2	Кран шаровой ф32	1,000	шт	738,0000	738,00
3	Лампа ОН-25w	17,000	шт	22,0000	374,00
4	Лампа светодиодная LED 8W	1,000	шт	225,0000	225,00
5	Предохранитель	1,000	шт	14,0000	14,00
6	Светильник светодиодный (без плафона)	4,000	шт	520,0000	2 080,00
7	Сжим маленький	1,000	шт	174,0000	174,00
8	Труба ф20	2,500	пог.м	165,0000	412,50
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена крана ф32 на розливе отопления	1,000	шт	800,0000	800,00
2	Замена стояка отопления ф20	2,500	пог.м	460,0000	1 150,00
3	Проход перекрытия между этажами	1,000	шт	300,0000	300,00
<b>РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА</b>					
1	Замена датчика (4 под. 3 эт.)	1,000	шт	300,0000	300,00
2	Замена предохранителя (6 под. 2 эт.)	1,000	руб.	100,0000	100,00
3	Работа с горсетью	0,500	ч	250,0000	125,00
4	Ревизия подвальных распределительных коробок (осмотр, протяжка контактов, замена сжимов)	6,000	шт	500,0000	3 000,00
5	Ревизия электрощитовой (осмотр, протяжка контактов, замена сжимов)	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
6	Установка светодиодного светильника (1 под. 2 эт., 4 под. 1 эт., 1 под. крыльцо, 5 под. 4 эт.)	4,000	шт	500,0000	2 000,00
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА</b>					
1	Запуск узла отопления (начало отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00

2	Перевод узла ГВС с обратки на подачу	2,000	шт	900,0000	1 800,00
3	Перевод узла ГВС с подачи на обратку	3,000	шт	900,0000	2 700,00
4	Сдача узла отопления представителю Теплосетей	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
5	Сопровождение представителя Водоканала	1,000	шт	250,0000	250,00
6	Сопровождение представителя ССК	1,000	шт	200,0000	200,00
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА</b>					
1	Замена лампочки (2 под. Тамбур, 4 под. 5 эт., 1 под. Тамбур, 1 эт., 6 под. 2 эт., 2 под. 2 эт., 3 под. 1эт., 4 под. 3 эт., 1 эт. Тамбур, 1 под. Плотницкая)	13,000	шт	80,0000	1 040,00
<b>КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 17</b>					
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена подвода до батареи	2,000	шт	475,0000	950,00
<b>КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 19</b>					
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000	250,00
<b>КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 21</b>					
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена подвода	1,000	шт	475,0000	475,00
<b>КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 23</b>					
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000	250,00
<b>КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 55</b>					
<b>Материалы</b>					
1	Труба ф20	2,000	пог.м	165,0000	330,00
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена стояка отопления ф20	2,000	пог.м	460,0000	920,00
<b>КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 68</b>					
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000	250,00
<b>КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 72</b>					
<b>Материалы</b>					

1	Патрубок-скользун ф100	1,000	шт	105,0000	105,00
2	Труба ПП 100	1,500	пог.м	298,0000	447,00
<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена дополнительного элемента ф100	1,000	шт	600,0000	600,00
2	Замена стояка канализации ф100	1,500	пог.м	1 200,0000	1 800,00

**КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 80**

<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00

**КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 85**

<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00

**КЛИМЕНКО, д. 46, кв. 86**

<b>РЕМОНТ САНТЕХНИКА</b>					
1	Замена подвода	4,000	шт	475,0000	1 900,00
<b>РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					<b>20194,50</b>
<b>СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ</b>					<b>11039,00</b>

2. Всего за период с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 31 233,5 ( Тридцать одна тысяча двести тридцать три рубля 50 копеек ) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи сторон:**

Исполнитель \_\_\_\_\_ Главный бухгалтер Печенкина О.В.  
(должность, ФИО)

Заказчик \_\_\_\_\_ пред. сов. директ Океан Сп  
(должность, ФИО)

