

ДОГОВОР № 102285

01 января 2017 г.

энергоснабжения

Общество с ограниченной ответственностью

"Ника"

(полное наименование)

ООО "Ника"

(сокращённое наименование)

654059 г. Новокузнецк ул. Мориса Тореза 93-72

(почтовый адрес)

PCO:

Начальник ЮМО ОАО (Кузбассэнергосбыт)	Захаров Евгений Сергеевич	(3843) 93-16-95
Заместитель начальника ЮМО ОАО (Кузбассэнергосбыт)	Гусак Татьяна Сергеевна	(8-3843) 931-700
Руководитель группы технического аудита	Ананьев Сергей Юрьевич	(8-3843) 93-17-01
Руководитель группы реализации электроэнергии юридическим лицам	Бобылева Людмила Витальевна	(3843) 93-19-25
Руководитель договорной группы	Ефремова Наталья Владимировна	(8-3843) 93-17-25
Инженер по договорам	Жарникова Евгения Владимировна	(3843) 931-957
Исполнитель: Директор	Соломина Людмила Юрьевна	8-909-517-65-73

Открытое акционерное общество «Кузбасская энергетическая сбытовая компания» (ОАО «Кузбассэнергосбыт»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице заместителя начальника Южного межрайонного отделения Гусак Татьяны Сергеевны, действующей на основании доверенности от 27.06.2016г. регистрационный № 80-03/4612, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Ника" (ООО "Ника"), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Соломиной Людмилы Юрьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор энергоснабжения (далее - договор) о нижеследующем:

1. ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЪЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ

1.1. Сетевые организации - организации, владеющие на праве собственности или на ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такие организации оказывают услуги по передаче электрической энергии и осуществляют в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям. По настоящему договору Сетевыми организациями являются ООО «ГЭС» г.Новокузнецк, ООО «КЭНК» г.Новокузнецк.

Контактная информация сетевых организаций к сетям, которых присоединены многоквартирные дома Исполнителя указана в Приложении № 11 «Реквизиты Сетевых организаций» к настоящему договору.

1.2. Точка поставки - определена границей балансовой принадлежности электросетей, которая установлена Актами. В случае отсутствия Акта разграничения балансовой принадлежности электросетей в отношении многоквартирных жилых домов точкой поставки считается граница раздела внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи электроэнергии к внутридомовым инженерным системам.

Перечень объектов электроснабжения (адресов поставки) и актов разграничения балансовой принадлежности электросетей согласован Сторонами в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.3. Понятия, используемые в настоящем договоре, употребляются Сторонами в соответствии с жилищным законодательством и нормативными правовыми актами в сфере ресурсоснабжения.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. РСО осуществляет продажу электрической энергии (мощности) Исполнителю, в объеме необходимом для потребления при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяемом Сторонами в соответствии с п. 5.1 настоящего договора, урегулирует отношения с Сетевой организацией по передаче электрической энергии (мощности) до точек поставки, а также урегулирует (в том числе с привлечением третьих лиц) отношения по предоставлению иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, а Исполнитель оплачивает электрическую энергию (мощность) и услуги в порядке, объемах и сроки, предусмотренных настоящим договором и обеспечивает надлежащую эксплуатацию внутридомовых инженерных систем, а также исполняет иные обязанности предусмотренные настоящим договором и действующим законодательством РФ.

2.2. Стороны обеспечивают поддержание показателей качества электрической энергии в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. РСО обязана:

3.1.1. Обеспечивать соответствие показателей качества электрической энергии до границы раздела централизованных сетей инженерно-технического обеспечения с внутридомовыми инженерными системами.

3.1.2. Производить определение объемов поставляемой электрической энергии (мощности), расчет стоимости и выставление платежных документов (в том числе акта приема-передачи электрической энергии, счета, счета-фактуры) в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством РФ. При определении объемов поставляемой электрической энергии (мощности) по настоящему договору не включать объемы поставки пользователям нежилых помещений в многоквартирном доме по договорам энергоснабжения, заключенным ими непосредственно с РСО.

3.1.3. В случае поступления в адрес РСО жалоб от потребителей на качество и (или) объем поставки электрической энергии, РСО обязана направить жалобу в адрес Исполнителя, который должен организовать проверку в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее – Правила предоставления коммунальных услуг), утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, и предоставить ответ в адрес РСО о результатах.

3.1.4. Совместно с Исполнителем принимать участие в снятии показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета в порядке и сроки, установленные жилищным законодательством.

3.1.5. Информировать Исполнителя о выявлении несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам.

3.1.6. Оформлять совместно с Исполнителем акты сверки поставленной и оплаченной электроэнергии не реже 1 раза в квартал. Сверка производится по месту нахождения РСО.

3.1.7. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором и действующим законодательством РФ.

3.1.8. В десятидневный срок в форме письменного уведомления сообщать Исполнителю об изменениях банковских реквизитов, юридического и почтового адреса, наименования юридического лица.

3.2. РСО имеет право:

3.2.1. Требовать от Исполнителя оплаты за поставленное количество электрической энергии (мощности) и оказанных услуг по настоящему договору, а также оплаты пени в случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных настоящим договором.

3.2.2. Инициировать введение ограничения режима потребления электрической энергии Исполнителю, в случае ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по оплате приобретённой электрической энергии (мощности) и услуг по настоящему договору, а также осуществлять мероприятия по приостановлению режима потребления электрической энергии (мощности) в связи с неисполнением обязательств по оплате электрической энергии (мощности) Потребителями-гражданами, которые производят оплату непосредственно в РСО, в порядке и сроки установленные настоящим договором и действующим законодательством РФ.

3.2.3. Иметь беспрепятственный доступ в рабочее время к электроустановкам, приборам учёта Исполнителя для контроля за соблюдением установленных режимов электропотребления, технического состояния и условий эксплуатации, проведения измерений и проверки правильности работы приборов учёта, установленных на границе и в пределах границ балансовой принадлежности Исполнителя, при необходимости — для осуществления, совместно с уполномоченными лицами Исполнителя и Сетевой организации, действий в электроустановках Исполнителя, либо находящихся в пределах его балансовой принадлежности, согласно Акта разграничения балансовой принадлежности электросетей, в том числе для введения режима ограничения потребления электрической энергии.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. В случае поступления жалоб на качество поставки электрической энергии на границе раздела центральных сетей инженерно-технического обеспечения, направить в адрес РСО заявку для последующего обращения в адрес Сетевой организации.

4.1.2. Оплатить в порядке и сроки предусмотренные настоящим договором приобретённый объём электрической энергии (мощности) и услуг, определённый РСО в соответствии с разделом 5 настоящего договора.

4.1.3. Обеспечивать соответствие показателей качества электрической энергии во внутридомовых инженерных системах до границы раздела централизованных сетей инженерно-технического обеспечения.

4.1.4. Производить снятие показаний индивидуальных приборов учета в жилых и нежилых помещениях в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, и предоставлять снятые показания в РСО до конца расчетного месяца, в котором они сняты.

4.1.5. Поддерживать надлежащее состояние и обеспечивать техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем, которые подключены к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения.

4.1.6. Уведомлять РСО и Сетевую организацию обо всех нарушениях схемы учета, утрате и неисправности расчетных приборов учета, о нарушениях защитных и пломбирующих устройств приборов учета, об авариях на энергетических объектах Исполнителя, связанных с отключением питающих линий, повреждением основного оборудования, а также о пожарах, вызванных неисправностью электроустановок, обо всех изменениях схем электроснабжения, обо всех неисправностях электрооборудования, находящегося в помещении или на территории Исполнителя в течение суток с момента обнаружения.

4.1.7. Обеспечить надлежащую эксплуатацию принадлежащих ему приборов учёта, установленных и допущенных в эксплуатацию в соответствии с условиями настоящего договора и действующего законодательства РФ, а также сохранность и целостность приборов учета, пломб и знаков визуального контроля, снятие и хранение его показаний, своевременную замену.

4.1.8. Обеспечить беспрепятственный доступ к приборам учета РСО и Сетевой организации, находящимся в границах внутридомовых инженерных систем.

4.1.9. Предоставлять РСО, Сетевой организации возможность подключения приборов учета Исполнителя к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществлять их подключение к указанным системам.

4.1.10. Предоставлять РСО сведения о собственниках нежилых помещений в многоквартирном доме, а также направлять уведомления собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме о необходимости заключения договоров энергоснабжения непосредственно с РСО.

4.1.11. Информировать РСО о выявлении несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам.

4.1.12. В десятидневный срок в письменной форме сообщать РСО об изменениях банковских реквизитов, юридического и почтового адреса, наименования юридического лица.

4.1.13. При прекращении осуществления обязанностей Исполнителя по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и предоставления коммунальных услуг, в том числе в отношении части многоквартирных домов, сменивших в период действия настоящего договора способ управления или управляющую организацию:

- сообщить письменно РСО не позднее 15 дней до даты совершения юридического акта, фиксирующего прекращение деятельности Исполнителя;

- совместно с уполномоченным представителем РСО и/или Сетевой организации составить акт конечных показаний приборов учета;

- в соответствии с требованиями ГК РФ произвести расчет за полученную электрическую энергию.

4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. Принимать участие в проверке работоспособности, достоверности общедомовых приборов учета, по согласованию с РСО и Сетевой организацией.

4.2.2. Запрашивать у РСО расшифровки начислений по жилым и нежилым помещениям по

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И УСЛУГ

5.1. Объем потребленной электроэнергии определяется следующим образом:

1. Объем электрической энергии (мощности) и оказанных услуг, поставленный, по настоящему договору в многоквартирные дома, оборудованные общедомовыми приборами учета, определенными в Приложении № 7.2., определяется на основании показаний указанных приборов учета за расчетный период (расчетный месяц) за вычетом объемов:

-поставки электроэнергии собственникам жилых помещений определенных по формуле:

$$V_{д} = V_{п} + V_{\text{сред}} + V_{н}$$

Где:

- $V_{п}$ - объем (количество) электроэнергии, определенный за расчетный период в жилых помещениях по показаниям комнатных приборов учета электрической энергии (при отсутствии общих (квартирных) приборов учета электрической энергии), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета;

- $V_{\text{сред}}$ - объем (количество) электроэнергии, определенный за расчетный период в жилых помещениях исходя из объемов среднемесячного потребления электроэнергии в случаях, установленных Правилами предоставления коммунальных услуг;

- $V_{н}$ - объем (количество) электроэнергии, определенный за расчетный период в жилых помещениях исходя из норматива потребления электроэнергии в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг;

- поставки электроэнергии собственникам нежилых помещений в этих многоквартирных домах по договорам ресурсоснабжения, заключенным ими непосредственно с РСО (в случае, если объемы поставок таким собственникам фиксируются общедомовыми приборами учета).

2. Объем электрической энергии (мощности) и оказанных услуг, поставленный, за расчетный период (расчетный месяц) по настоящему договору в многоквартирные дома, не оборудованные общедомовым прибором учета, определяется за расчетный период исходя из соответствующего норматива в случаях и порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

5.2. Если расчетный общедомовой прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности электрооборудования Исполнителя, объем отпущенной Исполнителю электрической энергии корректируется на величину нормативных потерь электрической энергии, возникающих на участке от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учета".

5.3. В случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию прибора расчетного учета, в том числе коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, объем поставленной электрической энергии определяется расчетным способом согласно действующему законодательству РФ.

В случае если неисправные (утраченные, с истекшим сроком межповерочного интервала) приборы учета участвуют в расчетах сальдо-перетоков РСО на оптовом рынке электроэнергии (мощности), объем потребления электрической энергии (мощности) по данным точкам определяется по расчету РСО, выполненному в соответствии с методами, применяемыми на оптовом рынке.

5.4. Снятие показаний общедомовых приборов учета электроэнергии указанных в Приложении № 7.2. к настоящему договору в срок до конца расчетного месяца осуществляется Сетевой организацией с использованием электронной системы учета или Исполнителем, с последующей их передачей в РСО и/или в Сетевую организацию в последние числа текущего расчетного месяца, любыми средствами связи (факс, электронная почта, телефон и т.д.).

5.5. При недопуске Исполнителем 2 и более раз представителей РСО для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета (проверки достоверности представленных сведений о показаниях такого прибора учета),

объем поставленной электрической энергии определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И УСЛУГ

6.1. Стоимость электрической энергии (мощности) и оказанных услуг, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с тарифами, утвержденными Региональной энергетической комиссией Кемеровской области для населения и приравненных к нему категорий потребителей.

В случае если в ходе исполнения договора вступило в силу постановление Региональной энергетической комиссии Кемеровской области об установлении новых тарифов, новые тарифы становятся обязательными с момента их введения и не требуют дополнительного согласования сторон.

PCO доводит до сведения Исполнителя информацию о ценах (тарифах) путем размещения в сети «Интернет» на официальном сайте PCO (Кузбассэнергосбыт.рф или kuzesc.ru).

6.2. Исполнитель обязан оплачивать по настоящему договору электрическую энергию (мощности) и услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирных домах по одноставочному тарифу по тарифной группе "Потребители, приравненные к населению" на соответствующем уровне напряжения в объеме фактического потребления электрической энергии (мощности) и оказанных услуг за расчетный период (для объемов покупки электрической энергии (мощности), учет которых осуществляется в целом за расчетный период);

6.3. Исполнитель обязан произвести оплату электрической энергии (мощности) и услуг путем перечисления денежных средств на расчетный счет либо внесения в кассу PCO до 15 числа месяца, следующего за расчетным, в размере 100 % стоимости фактического объема потребления электрической энергии (мощности) и оказанных услуг в расчетном месяце.

6.4. Расчетный период для оплаты электрической энергии (мощности) и оказанных услуг устанавливается равным календарному месяцу. Исполнение денежных обязательств по настоящему договору считается произведенным надлежащим образом при условии поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу PCO в порядке и в размере, установленных в п.6.3. настоящего договора.

6.5. По окончании расчетного периода PCO оформляет со своей стороны акт приема-передачи электрической энергии (мощности).

Исполнитель получает акт приема-передачи электрической энергии (мощности), счет-фактуру и счет у PCO по доверенности под роспись, неполученные счета, счета фактуры и акты направляются Исполнителю почтой. На полученную от Исполнителя оплату в счет следующего расчетного месяца, PCO выставляет счета-фактуры в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

При несогласии с начисленной суммой и количеством отпущенной электрической энергии (мощности) Исполнитель не позднее 10 дней с момента выставления в банк платежного документа с окончательным расчетом, либо получения счета-фактуры и акта приема-передачи электрической энергии (мощности) обязан обратиться к PCO, в противном случае факт потребления электрической энергии (мощности), ее количество и стоимость считаются подтвержденными Исполнителем.

6.6. При оплате Исполнителем или третьим лицом самостоятельно платежным поручением на расчетный счет PCO необходимо в поручении указывать назначение платежа, в том числе номер договора и месяц, в счет которого производится оплата. В случае неясного назначения платежа или его отсутствия платеж считается произведенным в счет погашения задолженности Исполнителя за период, определяемый PCO.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За ненадлежащее исполнение или неисполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

7.2. РСО несет ответственность за качество электрической энергии на границе раздела внутридомовых инженерных систем с централизованными сетями инженерно-технического обеспечения.

7.3. Исполнитель несет ответственность за нарушения качества электрической энергии во внутридомовых инженерных системах, в том числе за действия Потребителей, предусмотренные п. 35 Правил предоставления коммунальных услуг, которые повлекли нарушение установленных договором показателей качества электрической энергии.

7.4. РСО не несет какой-либо ответственности за нарушение качества электроснабжения, связанное с нарушением условия содержания внутридомовых электрических сетей.

7.5. В случае нарушения Исполнителем размера и порядка оплаты, предусмотренного в п.6.4 настоящего договора, РСО вправе начислить и потребовать от Исполнителя уплаты пени за каждый день просрочки платежа по день фактической уплаты долга, в размере и порядке, определенным в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.6. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: стихийных явлений (наводнение, землетрясение, ураган, шуга, снежный занос, и т.д.), обледенения ЛЭП и/или электрооборудования, военных действий любого характера, диверсий, террористических актов, забастовок, принятия государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору и иных чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, на период действия этих обстоятельств.

Исполнитель не освобождается от обязанности произвести расчет за поставленную электрическую энергию.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор считается заключенным на неопределенный срок и может быть изменен или расторгнут по предусмотренным им основаниям, а также основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ, вступает в силу с «01» января 2017г. , но не ранее:

- даты, с которой у управляющей организации возникает обязанность предоставлять коммунальные услуги потребителям, а также приобретать коммунальный ресурс, потребляемый при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

8.2. В случае если Исполнителем внесено предложение об изменении настоящего договора или о заключении между Сторонами в отношении тех же точек поставки нового договора, отношения Сторон до изменения договора или до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями настоящего договора.

8.3. По всем вопросам, не урегулированным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.4. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его выполнения, нарушения, прекращения разрешаются Сторонами в обязательном претензионном порядке.

Претензия направляется Стороне заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем договоре или вручается нарочным под роспись.

Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Кемеровской области по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии.

8.5. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями законов и (или) иных нормативных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения публичных договоров или содержащих иные правила деятельности РСО, то установленные такими документами новые нормы обязательны для Сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок. В целях приведения действующего договора в соответствие с новыми нормами РСО в течение 1 месяца с момента вступления в силу нормативных правовых актов направляет Исполнителю уведомление об изменении условий договора.

В случае если новая норма предусматривает положение, которое может быть изменено соглашением сторон, то Стороны обязуются достичь такого соглашения в течение 2 недель с момента получения Исполнителем соответствующего уведомления от РСО, при не достижении согласия в указанный срок согласованным является условие, определенное в нормативном правовом акте. Действие такого условия распространяется на отношения Сторон, возникшие с даты вступления в силу нормативного правового акта, независимо от даты достижения соглашения по нему.

8.6. Стороны не предусматривают взаимное право на получение процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами, полученными в ходе исполнения обязательств по настоящему договору, определяемое в порядке ст.317.1 Гражданского кодекса РФ

8.7. РСО предоставляет Исполнителю доступ к услуге «Личный кабинет юридического лица» на сайте РСО (www.kuzesc.ru; кузбассэнергосбыт.рф) в целях актуального информирования в процессе исполнения настоящего договора.

Логин и пароль для доступа Исполнителя к услуге «Личный кабинет юридического лица» на сайте РСО фиксируется в «Информационном письме об активации доступа к услуге «Личный кабинет юридического лица», выдаваемом Исполнителю.

Пароль для доступа Исполнителю к услуге «Личный кабинет юридического лица» на сайте РСО может быть изменен в случае утраты по письменному заявлению Исполнителя по форме, размещенной на сайте РСО (www.kuzesc.ru; кузбассэнергосбыт.рф) в разделе «Личный кабинет юридического лица».

Исполнитель имеет право отказаться от использования доступа к услуге «Личный кабинет юридического лица» на сайте РСО направив в адрес РСО соответствующее письменное заявление об отказе использования доступа к услуге «Личный кабинет юридического лица».

8.8. После получения Сторонами уведомлений о смене банковских реквизитов, юридического, почтового или электронного адресов одной из Сторон, реквизитов, предусмотренных Приложением № 11 к настоящему договору новые реквизиты и адреса становятся неотъемлемой частью договора и не требуют дополнительного согласования Сторонами.

8.9. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны полномочными представителями Сторон, после чего они становятся неотъемлемой частью настоящего договора, за исключением случаев, установленных разделом 8 настоящего договора.

8.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у РСО а, второй - у Исполнителя.

8.11. Прекращение действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение обязательств по нему.

8.12. Перечень приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора:

1. Перечень объектов электроснабжения (адресов поставки) и актов разграничения балансовой принадлежности электросетей.
- 7.2. Перечень многоквартирных домов, с указанием приборов учета.
10. Список лиц, имеющих право ведения с РСО переговоров, а также подписания документов по договору, телефоны, факс, e-mail для связи.
11. Реквизиты Сетевых организаций.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«РСО»

9.1. Банковские реквизиты:

РСО (Получатель): Южное межрайонное отделение ОАО "Кузбассэнергосбыт"

ИНН 4205109214

Банк РСО (Получателя): Банк "Левобережный" (ПАО) г.Новосибирск

БИК: 045004850

Расчетный счет: 40702810609550000372

Корреспондентский счет: 30101810100000000850

9.2. Юридические адреса:

Наименование РСО: ОАО «Кузбассэнергосбыт»
ОКПО 00127290, ОКВЭД 35.14, ИНН/КПП 4205109214/424950001,
Юридический адрес: 650036, Российская Федерация, г. Кемерово, пр-т Ленина, 90/4
Почтовый адрес: 654005, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 18А

«Исполнитель»:

9.3. Банковские реквизиты:

Плательщик: Общество с ограниченной ответственностью "Ника"
ИНН 4253028445
Банк плательщика: АО "Кузнецкбизнесбанк" г. Новокузнецк
БИК: 043209740
Расчетный счет: 40702810100000007322
Корреспондентский счет: 30101810600000000740

9.4. Юридические адреса:

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью "Ника"
ОКВЭД 70.32.1, ИНН/КПП 4253028445 / 425301001
Юридический адрес: 654059 г. Новокузнецк ул. Мориса Тореза 93-72
Почтовый адрес: 654059 г. Новокузнецк ул. Мориса Тореза 93-72
Почтовый адрес бухгалтерии: 654059 г. Новокузнецк ул. Мориса Тореза 93-72

9.5. Реквизиты для счетов – фактур:

Грузополучатель: Общество с ограниченной ответственностью "Ника"
Почтовый адрес грузополучателя: 654059 г. Новокузнецк ул. Мориса Тореза 93-72
Покупатель (полное наименование): Общество с ограниченной ответственностью "Ника"
Адрес покупателя: 654059 г. Новокузнецк ул. Мориса Тореза, 93-72
ИНН/КПП покупателя: 4253028445 / 425301001

«РСО»
ОАО "Кузбассэнергосбыт"
Заместитель начальника отделения



Т. С. Гусак

МП

«Исполнитель»
ООО "Ника"
Директор

Л. Ю. Соломина

МП

Подписи:

Договорная группа _____
Группа тех. аудита _____
Юридическая группа _____
Группа реализации э/э юр. лицам _____
Группа реализации э/э
потребителям-гражданам _____

Перечень объектов электроснабжения (адресов поставки) и актов разграничения балансовой принадлежности электросетей

№ п/п	Наименование объекта		Площадь помещения (указывается в случае расположения объекта в многоквартирном жилом	№ и дата акта раздела границ (указываются № актов по + и -	Наименование сетевой организации
	улица	№ дома			
1	Звезда	52			ООО "КЭНК" г. Новокузнецк
2	Мориса Тореза	56			ООО "КЭНК" г. Новокузнецк
3	Мориса Тореза	58			ООО "ГЭС" г. Новокузнецк
4	Мориса Тореза	93			ООО "КЭНК" г. Новокузнецк
5	Мориса Тореза	101А			ООО "ГЭС" г. Новокузнецк
6	Мориса Тореза	58А			ООО "ГЭС" г. Новокузнецк

Согласовано:
инспектор ОАО "Кузбассэнергосбыт"



PCO
ОАО "Кузбассэнергосбыт"
Заместитель начальника Южного
межрайонного отделения



М.П.

Исполнитель
ООО "Ника"
Директор

/ Соломина Л.Ю.

М.П.

Жар

Перечень многоквартирных домов, с указанием приборов учета и способов определения объемов электроэнергии по дому

Страница 1

Расчетные приборы учета

№ п/п	Описание присоединения абонента к сети	Место установки счетчика	Адрес точки поставки	в МКД	Уров. напряжения	Тип прибора учета (счетчик, ТТ, ТН)	заводск. номер	класс точности	коэф-фициент	гос. поверка	межпове-рочный интервал	Балансовая принадлежность	Потери		Примечания
													в ЛЭП	в транс.	
1	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-6-465, ТП-465	в р/щ 0,4 кВ жилого дома по ул. М. Тореза 58 (общий)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 58	НН	MT 371-A42 ТОП-0,66	30829652	1,0 0,5	40 200/5	2 кв. 2009	12	ООО "ГЭС" г. Новокузнецк ООО "ГЭС" г. Новокузнецк	Алгоритм расчета указан в п.5.1. настоящего договора. ул. М. Тореза а, 58			
2	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-6-465, ТП-465	в р/щ 0,4 кВ жилого дома по ул. М. Тореза 58 (лифт)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 58	НН	MT 371-A42 ТК-20	30940684	1,0 0,5	6 30/5	2 кв. 2009	12	ООО "ГЭС" г. Новокузнецк ООО "ГЭС" г. Новокузнецк	Алгоритм расчета указан в п.5.1. настоящего договора. ул. М. Тореза а, 58			
3	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-6-465, ТП-465	в р/щ 0,4 кВ жилого дома по ул. М. Тореза 58 А (лифт)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 58а	НН	MT 371-A42 ТК-20	30829630	1,0 0,5	6 30/5	2 кв. 2009	12	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС")	Алгоритм расчета указан в п.5.1. настоящего договора. ул. М. Тореза а, 58а			
4	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-6-465, ТП-465	в р/щ 0,4 кВ жилого дома по ул. М. Тореза 58 А (общий)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 58а	НН	MT 371-A42 Т-0,66	30829649	1,0 0,5	40 200/5	2 кв. 2009	12	ООО "ГЭС" г. Новокузнецк ООО "ГЭС" г. Новокузнецк	Алгоритм расчета указан в п.5.1. настоящего договора. ул. М. Тореза а, 58а			
5	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-7-464, ТП-464	в р/щ 0,4 кВ жилого дома по ул. М. Тореза 56 (общий)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 56	НН	MT 371-A42 Т-0,66	30940477	1,0 0,5	40 200/5	2 кв. 2009	12	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС")	Алгоритм расчета указан в п.5.1. настоящего договора. ул. М. Тореза а, 56			
6	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-7-464, ТП-464	в р/щ 0,4 кВ жилого дома по ул. М. Тореза 56 (лифты)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 56	НН	MT 371-A42 Т-0,66	30940505	1,0 0,5	6 30/5	2 кв. 2009	12	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС")	Алгоритм расчета указан в п.5.1. настоящего договора. ул. М. Тореза а, 56			
7	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-9-470-1, ТП-470 1С	в р/щ 0,4 кВ жилого дома по ул. Тореза 93 (лифт)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 93	НН	MT 371-A42 ТОП-0,66	30829773	1,0 0,5	10 50/5	2 кв. 2009	12	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС")	Алгоритм расчета указан в п.5.1. настоящего договора. ул. М. Тореза а, 93			
8	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-9-470-1, ТП-470 1С	в р/щ 0,4 кВ жилого дома по ул. Тореза 101 А (лифт 1 шитовая)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 101а	НН	MT 371-A42 Т-0,66	30829692	1,0 0,5	6 30/5	2 кв. 2009	12	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС")	Алгоритм расчета указан в п.5.1. настоящего договора. ул. М. Тореза а, 101а			
9	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-9-470-1, ТП-470 1С	в р/щ 0,4 кВ жилого дома по ул. Тореза 101 А (общий 2 шитовая)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 101а	НН	MT 371-A42 Т-0,66	30829673	1,0 0,5	40 200/5	2 кв. 2009	12	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС")	Алгоритм расчета указан в п.5.1. настоящего договора. ул. М. Тореза а, 101а			

Handwritten signature

Расчетные приборы учета

№ п/п	Описание присоединения абонента к сети	Место установки счетчика	Адрес точки поставки	в МКД	Уров. направления	Тип прибора учета (счетчик, ТТ, ТН)	заводск. номер	класс точности	коэф-фициент	гос. поверка	межпериодич. интервал	Балансовая принадлежность	Потери		Примечания
													в ЛЭП	в транс.	
10	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-9-470-1, ТП-470 1С	в р/ц 0,4 кВ жилого дома по ул. Тореза 101 А (общий 1 щитовая)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 101а		НН	MT 371-A42 T-0.66	30829691	1,0 0,5	40 200/5	2 кв. 2009	12	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС")			Алгоритм расчета указан в п.5.1.настоящего договора.ул.М.Торез а.101а
11	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-9-470-1, ТП-470 1С	в р/ц 0,4 кВ жилого дома по ул.Тореза 101 А (лифт 2 щитовая)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 101а		НН	MT 371-A42 T-0.66	30829731	1,0 0,5	6 30/5	2 кв. 2009	12	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС")			Алгоритм расчета указан в п.5.1.настоящего договора.ул.М.Торез а.101а
12	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская 6кВ Ф6-9-470-1, ТП-470 1С	в р/ц 0,4 кВ жилого дома по ул. Тореза 93 (общий)	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 93		НН	MT 371-A42 ТОП-0.66	30829772	1,0 0,5	40 200/5	2 кв. 2009	12	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС")			Алгоритм расчета указан в п.5.1.настоящего договора.ул.М.Торез а.93
13	ПС РП №26 ГЭС от ПС Ильинская городская-2 10кВ Ф10-5-860-1, ТП-865 1С (лифт)	в р/ц-0,4 кВ жилого дома по ул. Звездова 52 (лифт)	г. Новокузнецк, Звездова ул., 52		НН	РИМ 489.03 T-0.66	01158013	0,5 0,5	40 200/5	1 кв. 2016	16	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ЭнергоАльянс") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ЭнергоАльянс")			Алгоритм расчета указан в п.5.1.настоящего договора.ул.Звездов а.52
14	ПС РП №26 ГЭС от ПС Ильинская городская-2 10кВ Ф10-5-860-1, ТП-865 1С	в р/ц-0,4 кВ жилого дома по ул. Звездова 52 (лифт)	г. Новокузнецк, Звездова ул., 52		НН	РИМ 489.03 T-0.66	01157961	0,5 0,5	6 30/5	1 кв. 2016	16	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ЭнергоАльянс") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ЭнергоАльянс")			Алгоритм расчета указан в п.5.1.настоящего договора.ул.Звездов а.52
15	ПС РП №26 ГЭС от ПС Ильинская городская-2 10кВ Ф10-5-860-1, ТП-865 1С	в р/ц-0,4 кВ жилого дома по ул. Звездова 52 (лифт щит 2, п3)	г. Новокузнецк, Звездова ул., 52		НН	РИМ 489.03 T-0.66	01157999	0,5 0,5	10 50/5	1 кв. 2016	16	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ЭнергоАльянс") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ЭнергоАльянс")			Алгоритм расчета указан в п.5.1.настоящего договора.ул.Звездов а.52
16	ПС РП №26 ГЭС от ПС Ильинская городская-2 10кВ Ф10-5-860-1, ТП-865 1С	в р/ц-0,4 кВ жилого дома по ул. Звездова 52 (щит 2, п3)	г. Новокузнецк, Звездова ул., 52		НН	РИМ 489.03 T-0.66	01158000	0,5 0,5	40 200/5	1 кв. 2016	16	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ЭнергоАльянс") ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ЭнергоАльянс")			Алгоритм расчета указан в п.5.1.настоящего договора.ул.Звездов а.52

Точки поставки электроэнергии без расчетных приборов учета

1	ПС РП №18 ГЭС от ПС	г. Новокузнецк,	да	Оборудование интернет - провайдер	НН	Данный расход по оборудованию ООО "Лайт-Связь" минусуется от расхода по общедомовому прибору учета по установленной
---	---------------------	-----------------	----	-----------------------------------	----	---

Жар

Точки поставки электроэнергии без расчетных приборов учета

№ п/п	Описание присоединения абонента к сети	Адрес точки поставки	в МКД	Наименование объекта	Уров. напряжения	Примечания
	В.Островская бкВ Ф6-9-470-1, ТП-470 1С	Мориса Тореза ул., 101а				
19	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская бкВ Ф6-9-470-1, ТП-470 1С	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 93	да	Население	НН	Минус фактический расход по гражданам-потребителям. Заводской район ул. Мориса Тореза, 93
20	ПС РП №18 ГЭС от ПС В.Островская бкВ Ф6-9-470-1, ТП-470 1С	г. Новокузнецк, Мориса Тореза ул., 101а	да	Оборудование интернет - провайдер	НН	Данный расход по оборудованию ПАО "МТС" минусуется от расхода по общедомовому прибору учета по установленной мощности и предьявляется в договор №100205 ежемесячно, ул. М. Тореза, 101а
21	ПС РП №26 ГЭС от ПС Ильинская городская-2 10кВ Ф10-5-860-1, ТП-865 1С	г. Новокузнецк, Ильинская городская-2 10кВ Звездава ул., 52	да	Оборудование интернет - провайдер	НН	Данный расход по оборудованию ООО "РЦТК" минусуется от расхода по общедомовому прибору учета по установленной мощности и предьявляется в договор №9169 ежемесячно, ул. Звездава, 52
22	ПС РП №26 ГЭС от ПС Ильинская городская-2 10кВ Ф10-5-860-1, ТП-865 1С	г. Новокузнецк, Ильинская городская-2 10кВ Звездава ул., 52	да	Население	НН	Минус фактический расход по гражданам-потребителям. Новоильинский ул. Звездава, 52
23	ПС РП №26 ГЭС от ПС Ильинская городская-2 10кВ Ф10-5-860-1, ТП-865 1С	г. Новокузнецк, Ильинская городская-2 10кВ Звездава ул., 52	да	Оборудование интернет - провайдер	НН	Данный расход по оборудованию ПАО "МТС" минусуется от расхода по общедомовому прибору учета по установленной мощности и предьявляется в договор №100205 ежемесячно, ул. Звездава, 52
24	ПС РП №26 ГЭС от ПС Ильинская городская-2 10кВ Ф10-6-838-2, ТП-841	г. Новокузнецк, Ильинская городская-2 10кВ Звездава ул., 52	да	Оборудование интернет - провайдер	НН	Данный расход по оборудованию ЗАО "Зап-СибТранстелеком" минусуется от расхода по общедомовому прибору учета по установленной мощности и предьявляется в договор №9748 ежемесячно, ул. Звездава, 52
25	ПС РП №26 ГЭС от ПС Ильинская городская-2 10кВ Ф10-6-838-2, ТП-841	г. Новокузнецк, Ильинская городская-2 10кВ Звездава ул., 52	да	Оборудование интернет - провайдер	НН	Данный расход по оборудованию ОАО "Ростелеком" минусуется от расхода по общедомовому прибору учета по установленной мощности и предьявляется в договор №2763 ежемесячно, ул. Звездава, 52

Контрольные приборы учета отсутствуют

ЭСО

ОАО "Кузбассэнергосбыт"

Заместитель начальника



(Handwritten signature)

М.П.

Абонент

ООО "Ника"

Директор

Л. Ю. Соломина

М.П.

Согласовано :
инспектор Южное межрайонное отделение ОАО "Кузбассэнергосбыт"

(Handwritten signature)

**Список лиц, имеющих право ведения с ЭСО переговоров,
подписания документов по договору**

N п.п.	Должность	Фамилия	Имя	Отчество	Телефоны		Право подписи переговоров		
					городской	сотовый	e-mail	ДА	ДА
1	Директор	Соломина	Людмила	Юрьевна		89095176573	vip.ooo.nika@mail.ru	ДА	ДА

Список средств связи Абонента

Передача оперативной информации, писем, уведомлений по данным средствам связи, также как и вручение Абоненту под расписку и направление заказным письмом с уведомлением, является надлежащим способом передачи подтверждающим факт и дату его получения.

- 1. Телефон : _____
- 2. Сотовый телефон : 89095176573
- 3. Факс : _____
- 4. Email : vip.ooo.nika@mail.ru

ЭСО
Абонент
ООО "Ника"
Директор



Заместитель начальника отделения
Т. С. Гусак
М.П.

Л. Ю. Соломина
М.П.

жаф

Реквизиты Сетевых организаций

№ п.п.	Наименование сетевой организации	Контактные телефоны для обращения в сетевую организацию	Официальный сайт сетевой организации	Адрес для передачи показаний приборов расчетного учета в сетевую организацию
1	ООО "ГЭС" г. Новокузнецк	(3843)74-24-10	www.gorset-nk.ru	пер. Колхозный, 12, г. Новокузнецк, 654005; тлф:(3843)46-53-79; email:blinkova-om@yandex.ru markusheva-ii@mail.ru markusheva-ii@yandex.ru
2	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ГЭС")	8-800-700-81-57 8-906-935-6935	www.ooo-kenk.ru	г. Новокузнецк, проезд Коммунаров, 2 654079; тлф:8-800-700-81-57 8-906-935-69-35; email:novokuzneck_COK@mailkenk.ru
3	ООО "КЭНК" г. Новокузнецк (на сетях ООО "ЭнергоАльянс")	8-800-700-81-57 8-906-935-69-35	www.ooo-kenk.ru	г. Новокузнецк, проезд Коммунаров, 2; тлф:8-800-700-81-57 8-906-935-69-35; email:novokuzneck_COK@mailkenk.ru
4	ООО "ГЭС" (на сетях ООО "КЭНК")			

Последующее изменение реквизитов Сетевой организации доводится до сведения Абонента путем размещения в сети Интернет на официальном сайте ЭСО (Кузбассэнергобьт.рф или kuzess.ru)

ЭСО
Абонент
ООО "Ника"
Директор
Л. Ю. Соломина
М.П.



Заместитель начальника отделения
А. С. Гусак
М.П.