

ПРОТОКОЛ N 2
очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул.1 Мая, 6,
проводимого в форме очно-заочного голосования

г.Новокузнецк

20 июня 2018г.

Место проведения собрания:
г. Новокузнецк, ул. 1 Мая, 6

Форма проведения собрания: очно-заочная

Очная часть собрания состоялась 08.06.2018г. в 18-30 часов во дворе дома у 2-го подъезда МКД № 6 по ул. 1 Мая.

Заочная часть собрания состоялась в период с 08-00 часов 09.06.2018г. по 20-00 часов 19.06.2018г.

Дата и место подсчета голосов 20.06.2018г., г. Новокузнецк, ул. 1 Мая, д. 6, кв. № 1.

Инициатор проведения общего собрания: Клементьева Лидия Григорьевна, являющаяся собственником квартиры №1, общей площадью 63,1 кв.м., принадлежащей на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права 42АГ № 793542 от 08.11.2011г., обладающая количеством голосов 15,78.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Новокузнецк, ул. 1 Мая, 6 собственники владеют 1347,7 кв.м. всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений приняли участие собственники и их представители в количестве 25 человек, владеющие 814,8 кв.м. жилых и нежилых помещений в МКД, принявших участие в собрании собственников помещений, что составляет 60,46 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания: председатель – Клементьева Л.Г., кв.№1, секретарь – Шведова Л.В., кв.№10.
2. Утверждение тарифа на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,98 руб. в т.ч.: содержание жилья 12,98руб., ремонт жилья 5,00 руб., с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.
3. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.
4. Подсчет голосов поручить произвести председателю и секретарю собрания.
5. Протокол очередного собрания собственников помещений МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в ООО УК "Каскад-Сервис", копии разместить на досках объявлений в подъездах дома на первых этажах.

№ вопрос а повестк и дня	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	<p>Слушали: Клементьеву Л.Г. Она предложила избрать председателем собрания Клементьеву Л.Г., кв.№ 1, секретарем - Шведову Л.В., кв.№10.</p> <p>Решили: председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Клементьеву Лидию Григорьевну собственника кв. № 1, секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Шведову Людмилу Витальевну, собственника кв.№10 единогласно.</p>	<p>ЗА –814,8 , (100%)</p> <p>ПРОТИВ – 0 , (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0,(0%)</p>
2	<p>Слушали: Клементьеву Л.Г. Она предложила утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,98 руб. в т.ч.: содержание и обслуживание 12,98 руб., текущий ремонт 5,00 руб. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.</p> <p>Решили: утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,98 руб. в т.ч.: содержание и обслуживание 12,98 руб., текущий ремонт 5,00 руб. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области большинством голосов.</p>	<p>ЗА –711,3 , (87,29%)</p> <p>ПРОТИВ – 68,0, (8,35%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–35,5, 4,36%)</p>
3	<p>Слушали: Клементьеву Л.Г. Она предложила принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.</p> <p>Решили: заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г. единогласно.</p>	<p>ЗА –814,8 , (100%)</p> <p>ПРОТИВ – 0 , (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0,(0%)</p>
4	<p>Слушали: Клементьеву Л.Г. Она предложила подсчет голосов произвести председателю и секретарю собрания.</p> <p>Решили: подсчет голосов произвести председателю и секретарю собрания единогласно</p>	<p>ЗА –814,8 , (100%)</p> <p>ПРОТИВ – 0 , (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0,(0%)</p>

5	<p>Слушали: Клементьеву Л.Г. Она предложила протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад- Сервис», копии разместить в подъездах на досках объявлений</p> <p>Решили: протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад- Сервис», копии разместить в подъездах на досках объявлений единогласно.</p>	<p>ЗА –814,8 , (100%) ПРОТИВ – 0 , (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0,(0%)</p>
---	---	--

Приложение:

1. Реестр собственников МКД на _____ л. В 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на _____ л. В 1 экз.
3. Лист регистрации собственников, принявших участие в голосовании на _____ л. В 1 экз.
4. Бюллетени заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. 1 Мая на _____ л. В 1 экз.

Председатель собрания Клеф (Клементьева Л.Г.)

Секретарь собрания Шведова (Шведова Л.В.)

Члены счетной комиссии:

Клеф Клементьева Л.Г кв.№1

Шведова Шведова Л.В. кв.№10