

ПРОТОКОЛ N 6
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Мичурина, 9
проводимого в форме очно-заочного голосования

г.Новокузнецк

25 мая 2018г.

Место проведения собрания:

г. Новокузнецк, ул. Мичурина, 9

Форма проведения собрания: очно-заочная

Очная часть собрания состоялась 14.05.2018г. в 19-00 часов в подъезде №2 МКД № 9 по ул. Мичурина.

Заочная часть собрания состоялась в период с 08-00 часов 15.05.2018г. по 20-00 часов 24.05.2018г.

Дата и место подсчета голосов 25.05.2018г., г. Новокузнецк, ул. Мичурина, д. 9, кв. № 2.

Инициатор проведения общего собрания: Совет многоквартирного дома № 9 по ул. Мичурина.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Новокузнецк, ул. Мичурина, 9 собственники владеют 3057,4 кв.м. всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений приняли участие собственники и их представители в количестве 42 собственника, владеющие 1646,5 кв.м. жилых и нежилых помещений в МКД, принявших участие в собрании собственников помещений, что составляет 53,85 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель Осташкова О.Н. собственник кв.№2, Секретарь Казакова Е.В. собственник кв.№1.
2. Утверждение плана работ на 2018г.
3. Утверждение тарифа на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 18,48 руб., в т.ч.: содержание жилья 12,48 руб., ремонт жилья 6,00 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.
5. Подсчет голосов поручить произвести председателю и секретарю собрания.
6. Протокол очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решение (бюллетени) собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис», копии протокола разместить на досках объявлений в подъездах.

Решения общего собрания собственников:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	<p>Слушали: Цапарина Е.С. Он предложил избрать председателем собрания Осташкову О.Н. кв.№ 2, секретарем - Казакову Е.В. кв.№1.</p> <p>Решили: председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Осташкову Ольгу Николаевну собственника кв. № 2, секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Казакову Елену Васильевну, собственника кв.№1 большинством голосов</p>	<p>ЗА – 1545,6 (93,87 %)</p> <p>ПРОТИВ – 100,9, (6,13%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)</p>
2	<p>Слушали: Цапарина Е.С. Он предложил утвердить план работ на 2018г.</p> <p>Решили: утвердить план работ на 2018г большинством голосов.</p>	<p>ЗА – 1545,6 (93,87 %)</p> <p>ПРОТИВ – 100,9, (6,13%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)</p>
3	<p>Слушали: Цапарина Е.С. Он предложил утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 18,48 руб., в т.ч.: содержание жилья 12,48 руб., ремонт жилья 6,00 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.</p> <p>Решили: утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 18,48 руб., в т.ч.: содержание жилья 12,48 руб., ремонт жилья 6,00 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области большинством голосов</p>	<p>ЗА – 1545,6 (93,87 %)</p> <p>ПРОТИВ – 100,9, (6,13%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)</p>
4	<p>Слушали: Цапарина Е.С. Он предложил принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.</p> <p>Решили: заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г. большинством голосов</p>	<p>ЗА – 1545,6 (93,87 %)</p> <p>ПРОТИВ – 100,9, (6,13%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)</p>

5	<p>Слушали: Цапарина Е.С. Он предложил подсчет голосов произвести председателю и секретарю собрания.</p> <p>Решили: подсчет голосов произвести председателю и секретарю собрания большинством голосов.</p>	<p>ЗА – 1545,6 (93,87 %)</p> <p>ПРОТИВ – 100,9, (6,13%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)</p>
6	<p>Слушали: Цапарина Е.С. Он предложил протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад- Сервис» копии протокола разместить на досках объявлений в подъездах.</p> <p>Решили: протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад- Сервис» копии протокола разместить на досках объявлений в подъездах большинством голосов.</p>	<p>ЗА – 1545,6 (93,87 %)</p> <p>ПРОТИВ – 100,9, (6,13%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)</p>

Приложение:

1. Реестр собственников МКД на _____ л. В 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на _____ л. В 1 экз.
3. Лист регистрации собственников, принявших участие в голосовании на _____ л. В 1 экз.
4. Бюллетени заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Мичурина на _____ л. В 1 экз.

Председатель собрания _____ (Осташкова О.Н.)

Секретарь собрания _____ (Казакова Е.В.)