

ПРОТОКОЛ N 6

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, пр. Курако, 17
проводимого в форме очно-заочного голосования

г.Новокузнецк

28 мая 2018г.

Место проведения собрания:
г. Новокузнецк, пр. Курако, 17

Форма проведения собрания: очно-заочная

Очная часть собрания состоялась 15.05.2018г. в 19-00 часов на детской площадке МКД № 17 по пр. Курако.

Заочная часть собрания состоялась в период с 20-00 часов 15.05.2018г. по 20-00 часов 27.05.2018г.

Дата и место подсчета голосов 28.05.2018г., г. Новокузнецк, пр. Курако, д. 17, кв. № 74.

Инициатор проведения общего собрания: Совет многоквартирного дома № 17 по пр. Курако, г. Новокузнецк.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Новокузнецк, пр. Курако, 17 собственники владеют 3103,7 кв.м. всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений приняли участие собственники и их представители в количестве 45 человека, владеющие 1632,43 кв.м. жилых и нежилых помещений в МКД, принявших участие в собрании собственников помещений, что составляет 52,6 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.
Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Баранов С.В. собственник кв.№74-председатель, Селютин И.В. собственник кв.№37 – секретарь.
2. Утверждение тарифа на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 16,80 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.
3. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.
4. Утверждение плана работ на 2018г.
5. Подсчет голосов поручить произвести председателю и секретарю собрания.
6. Протокол очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решение (бюллетени) собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис», копии протокола разместить на досках объявлений в подъездах.

Решения общего собрания собственников:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	<p>Слушали: Варломову А.В. Она предложила избрать председателем собрания Баранова С.В. кв.№ 74, секретарем – Табульдина И.Р. кв.№73.</p> <p>Решили: председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Баранова С.В. кв.№ 74, секретарем – Табульдина И.Р. кв.№73 единогласно.</p>	<p>ЗА – 1632,43, (100 %)</p> <p>ПРОТИВ – 0, (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0, (0%)</p>
2	<p>Слушали: Баранова С.В. Он предложил утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 16,80 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.</p> <p>Решили: утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 16,80 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области большинством голосов.</p>	<p>ЗА – 1561,53, (95,66%)</p> <p>ПРОТИВ – 70,9 (4,34%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0, (0%)</p>
3	<p>Слушали: Баранова С.В. Он предложил принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.</p> <p>Решили: заключить собственники помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г. единогласно.</p>	<p>ЗА – 1632,43, (100 %)</p> <p>ПРОТИВ – 0, (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0, (0%)</p>
4	<p>Слушали: Баранова С.В. Он предложил утвердить план работ на 2018г.</p> <p>Решили: утвердить план работ на 2018г. единогласно</p>	<p>ЗА – 1632,43, (100 %)</p> <p>ПРОТИВ – 0, (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0, (0%)</p>

5	<p>Слушали: Варламову А.В. Она предложила подсчет голосов поручить произвести председателю и секретарю собрания. Решили: подсчет голосов поручить произвести председателю и секретарю собрания</p>	<p>ЗА – 1602.33, (98.16 %) ПРОТИВ – 30,1 (1.84%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0. (0%)</p>
6	<p>Слушали: Баранова С.В. Он предложил протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис» копии протокола разместить на досках объявлений в подъездах. Решили: протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис» копии протокола разместить на досках объявлений в подъездах единогласно.</p>	<p>ЗА – 1632.43, (100 %) ПРОТИВ – 0, (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0. (0%)</p>

Приложение:

1. Реестр собственников МКД на _____ л. В 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на _____ л. В 1 экз.
3. Лист регистрации собственников, принявших участие в голосовании на _____ л. В 1 экз.
4. Бюллетени заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Мичурина на _____ л. В 1 экз.

Председатель собрания _____ (Баранов С.В.)

Секретарь собрания _____ (Табульдин И.Р.)

Счетная комиссия:
 _____ Баранов С.В.

_____ Табульдин И.Р.