

ПРОТОКОЛ N 10

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, пр. Курако, 17Б,
проводимого в форме очно-заочного голосования

г.Новокузнецк

28 мая 2018г.

Место проведения собрания:
г. Новокузнецк, пр. Курако, 17Б

Форма проведения собрания: очно-заочная

Очная часть собрания состоялась 21.05.2018г. в 19-00 часов в подъезде на 3 этаже МКД № 17Б по пр. Курако.

Заочная часть собрания состоялась в период с 20-00 часов 21.05.2018г. по 20-00 часов 27.05.2018г.

Дата и место подсчета голосов 28.05.2018г., г. Новокузнецк, пр. Курако, д. 17Б, кв. № 11.

Инициаторы проведения общего собрания: Совет многоквартирного дома № 17Б по пр. Курако, г. Новокузнецк

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Новокузнецк, пр. Курако, 17Б собственники владеют 4608,5 кв.м. всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений приняли участие собственники и их представители в количестве 28 человек, владеющие 2527,3 кв.м. жилых и нежилых помещений в МКД, принявших участие в собрании собственников помещений, что составляет 53,35 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение тарифа на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание ремонт 13,42 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.
3. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.
4. Утверждение плана работ на 2018г.
5. Подсчет голосов поручить произвести председателю и секретарю собрания.
6. Протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис», копию протокола разместить собственниками помещений на доске объявлений в подъезде.

№ вопроса повестки дня	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	<p>Слушали: Араеву Т.П. Она предложила избрать председателем собрания Араеву Т.П. кв.№ 11, секретарем – Митюкову А.Н., кв.№15</p> <p>Решили: председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Араеву Татьяну Петровну, собственника кв. № 11, секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Митюкову Анисью Николаевну, собственника кв.№15 единогласно.</p>	<p>ЗА – 2527,3 (100 %)</p> <p>ПРОТИВ - 0 , (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)</p>
2	<p>Слушали: Араеву Т.П. Она предложила утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание ремонт 13,42 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.</p> <p>Решили: утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание ремонт 13,42 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области. единогласно.</p>	<p>ЗА – 2527,3 (100 %)</p> <p>ПРОТИВ - 0 , (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)</p>
3	<p>Слушали: Араеву Т.П. Она предложила принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.</p> <p>Решили: заключить собственники помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г. единогласно.</p>	<p>ЗА – 2527,3 (100 %)</p> <p>ПРОТИВ - 0 , (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)</p>

4	Слушали: Араеву Т.П. Она предложила утвердить план работ на 2018г. Решили: утвердить план работ на 2018г. единогласно	ЗА – 2527,3 (100 %) ПРОТИВ - 0 , (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)
5	Слушали: Араеву Т.П. Она предложила подсчет голосов произвести председателю и секретарю собрания. Решили: подсчет голосов произвести председателю и секретарю собрания единогласно	ЗА – 2527,3 (100 %) ПРОТИВ - 0 , (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)
6	Слушали: Араеву Т.П. Она предложила протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис», копии разместить в подъездах на досках объявлений. Решили: протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис» копию протокола разместить собственниками помещений на доске объявлений в подъезде единогласно	ЗА – 2527,3 (100 %) ПРОТИВ - 0 , (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0, (0%)

Приложение:

1. Реестр собственников МКД на _____ л. В 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на _____ л. В 1 экз.
3. Лист регистрации собственников, принявших участие в голосовании на _____ л. В 1 экз.
4. Бюллетени заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 17Б по пр. Курако на _____ л. В 1 экз.

Председатель собрания  (Араева Т.П.)

Секретарь собрания  (Поташина К.А.)