

ПРОТОКОЛ N_11

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул.К.Маркса, 7А,
проводимого в форме очно-заочного голосования

г.Новокузнецк

11 июня 2018г.

Место проведения собрания:

г. Новокузнецк, ул. Карла Маркса, 7А

Форма проведения собрания: очно-заочная

Очная часть собрания состоялась 31.05.2018г. в 19-00 часов на площадке у 3-го подъезда МКД № 7А по ул. Карла Маркса.

Заочная часть собрания состоялась в период с 20-00 часов 31.05.2018г. по 18-00 часов 10.06.2018г.

Дата и место подсчета голосов 11.06.2018г., г. Новокузнецк, ул. Карла Маркса, д. 7А, кв. № 108.

Инициатор проведения общего собрания: Совет многоквартирного дома № 7 по ул. Карла Маркса, г. Новокузнецк

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Новокузнецк, ул. Карла Маркса, 7А собственники владеют 7624,3 кв.м. всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений приняли участие собственники и их представители в количестве 104 человека, владеющие 3865,15 кв.м. жилых и нежилых помещений в МКД, принявших участие в собрании собственников помещений, что составляет 50,7 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение плана работ на 2018г.
3. Утверждение тарифа на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание 10,42 руб., ремонт 3,00 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.
5. Подсчет голосов поручить произвести собственнику кв.№25 Бастрыкиной Е.А. и собственнику кв.№108 Чешко Ю.М.
6. Протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис», копии разместить в подъездах на досках объявлений.

№ вопроса повестки дня	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	<p>Слушали: Рубину Т.В. Она предложила избрать председателем собрания Войнову Ю.В. кв.№24, секретарем- Рогову М.Б., кв.№105</p> <p>Решили: председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Войнову Ю.В. кв.№24, секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Рогову М.Б., кв.№105 большинством голосов</p>	<p>ЗА –3829,85 (99,1%)</p> <p>ПРОТИВ – 0 , (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–35,3(0,9%)</p>
2	<p>Слушали: Войнову Ю.В. Она предложила утвердить план работ на 2018г</p> <p>Решили: утвердить план работ на 2018г. большинством голосов.</p>	<p>ЗА –3829,85 (99,1%)</p> <p>ПРОТИВ – 0 , (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–35,3(0,9%)</p>
3	<p>Слушали: Войнову Ю.В. Она предложила утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание 10,42 руб., ремонт 3,00 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области</p> <p>Решили: утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание 10,42 руб., ремонт 3,00 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области</p>	<p>ЗА –3829,85 (99,1%)</p> <p>ПРОТИВ – 0 , (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–35,3(0,9%)</p>
4	<p>Слушали: Войнову Ю.В. Она предложила принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.</p> <p>Решили: принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными</p>	<p>ЗА –3829,85 (99,1%)</p> <p>ПРОТИВ – 0 , (0%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–35,3(0,9%)</p>

	отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.	
5	Слушали: Рубину Т.В. Она предложила подсчет голосов произвести собственнику кв.№25 Бастрыкиной Е.А. и собственнику кв.№108 Чешко Ю.М. Решили: подсчет голосов произвести собственнику кв.№25 Бастрыкиной Е.А. и собственнику кв.№108 Чешко Ю.М.	ЗА –3829,85 (99,1%) ПРОТИВ – 0 , (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ–35,3(0,9%)
6	Слушали: Рубину Т.В. Она предложила протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис», копии разместить в подъездах на досках объявлений Решили: протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад- Сервис», копии разместить в подъездах на досках объявлений единогласно	ЗА –3829,85 (99,1%) ПРОТИВ – 0 , (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ–35,3(0,9%)

Приложение:

1. Реестр собственников МКД на _____ л. В 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на _____ л. В 1 экз.
3. Лист регистрации собственников, принявших участие в голосовании на _____ л. В 1 экз.
4. Бюллетени заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 7А по ул. Карла Маркса на _____ л. В 1 экз.

Председатель собрания Войнова (Войнова Ю.В.)

Секретарь собрания Рогова (Рогова М.Б.)

Члены счетной комиссии:

Бастрыкина Бастрыкина Е.А. кв.№25

Чешко Чешко Ю.М. кв.№108.