

**ПРОТОКОЛ N _17_
очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Карла Маркса, 14А,
проводимого в форме очно-заочного голосования**

г.Новокузнецк

11 июня 2018г.

Место проведения собрания:

г. Новокузнецк, ул. Карла Маркса, 14А

Форма проведения собрания: очно-заочная

Очная часть собрания состоялась 30.05.2018г. в 19-00 часов на детской площадке МКД № 14А по ул. Карла Маркса.

Заочная часть собрания состоялась в период с 20-00 часов 30.05.2018г. по 20-00 часов 10.06.2018г.

Дата и место подсчета голосов 30.05.2018г., г. Новокузнецк, ул. Карла Маркса, д. 14А, кв. № 20.

Инициатор проведения общего собрания Совет многоквартирного дома № 14А по ул. Карла Маркса, г. Новокузнецк

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Новокузнецк, ул. Карла Маркса, 14А собственники владеют 4866,1 кв.м. всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений приняли участие собственники и их представители в количестве 82 человека, владеющие 2502,33 кв.м. жилых и нежилых помещений в МКД, принявших участие в собрании собственников помещений, что составляет 51,42 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Отчет за 2017г.
3. Утверждение плана работ на 2018г.
4. Утверждение тарифа на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание 10,42 руб., ремонт 3,00 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.
6. Подсчет голосов поручить произвести председателю и секретарю.
7. Протокол очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решение (бюллетени) собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис», копии разместить в подъездах на досках объявлений.

№ вопроса повестки дня	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	<p>Слушали: Ликину Л.В. Она предложила избрать председателем собрания Ликину Л.В. кв.№ 20, секретарем - Кулакову Т.Н. кв. №1</p> <p>Решили: председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Ликину Л.В., собственника кв. № 20, секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Кулакову Т.Н. кв. №1 большинством голосов</p>	<p>ЗА –2466,73, (98,6 %)</p> <p>ПРОТИВ – 35,6 , (1,4%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0(0%)</p>
2	<p>Слушали: Ликину Л.В. Она предложила утвердить отчет за 2017г.</p> <p>Решили: утвердить отчет за 2017г. большинством голосов</p>	<p>ЗА –2466,73, (98,6 %)</p> <p>ПРОТИВ – 35,6 , (1,4%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0(0%)</p>
3	<p>Слушали: Ликину Л.В. Она предложила утвердить план работ на 2018г.</p> <p>Решили: утвердить план работ на 2018г. большинством голосов</p>	<p>ЗА –2466,73, (98,6 %)</p> <p>ПРОТИВ – 35,6 , (1,4%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0(0%)</p>
4	<p>Слушали: Ликину Л.В. Она предложила установить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание 10,42 руб., ремонт 3,00 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.</p> <p>Решили: установить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание 10,42 руб., ремонт 3,00 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области</p>	<p>ЗА –2432,13, (97,2 %)</p> <p>ПРОТИВ – 70,2 , (2,8%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0(0%)</p>
5	<p>Слушали: Ликину Л.В. Она предложила принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.</p> <p>Решили:</p>	<p>ЗА –2466,73, (98,6 %)</p> <p>ПРОТИВ – 35,6 , (1,4%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0(0%)</p>

6	<p>Слушали: Ликину Л.В. Она предложила подсчет голосов произвести председателю и секретарю собрания.</p> <p>Решили: подсчет голосов произвести председателю и секретарю собрания большинством голосов</p>	<p>ЗА –2466,73, (98,6 %) ПРОТИВ – 35,6 , (1,4%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0(0%)</p>
7	<p>Слушали: Ликину Л.В. Она предложила протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад-Сервис», копии разместить в подъездах на досках объявлений</p> <p>Решили: протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад- Сервис», копии разместить в подъездах на досках объявлений большинством голосов</p>	<p>ЗА –2466,73, (98,6 %) ПРОТИВ – 35,6 , (1,4%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0(0%)</p>

Приложение:

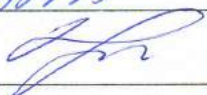
1. Реестр собственников МКД на _____ л. В 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на _____ л. В 1 экз.
3. Лист регистрации собственников, принявших участие в голосовании на _____ л. В 1 экз.
4. Бюллетени заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 14А по ул. Карла Маркса на _____ л. В 1 экз.

Председатель собрания  (Ликина Л.В.)

Секретарь собрания  (Кулакова Т.Н.)

Члены счетной комиссии:

 Ликина Л.В. кв.№20

 Кулакова Т.Н кв.№1.