

**ПРОТОКОЛ N\_21\_**  
**очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Челюскина, 38,**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

г.Новокузнецк

11 июня 2018г.

Место проведения собрания:  
г. Новокузнецк, ул. Челюскина, 38

Форма проведения собрания: очно-заочная

Очная часть собрания состоялась 28.05.2018г. в 19-00 часов на детской площадке МКД № 38 по ул. Челюскина.

Заочная часть собрания состоялась в период с 20-00 часов 28.05.2018г. по 08-00 часов 10.06.2018г.

Дата и место подсчета голосов 11.06.2018г., г. Новокузнецк, ул. Челюскина, д. 38, кв. № 48.

Инициатор проведения общего собрания Совет многоквартирного дома № 38 по ул. Челюскина, г. Новокузнецк.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Новокузнецк, ул. Челюскина, 38 собственники владеют 4864,0 кв.м. всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений приняли участие собственники и их представители в количестве 154 человека, владеющие 2828,06 кв.м. жилых и нежилых помещений в МКД, принявших участие в собрании собственников помещений, что составляет 58,14 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

**Повестка дня:**

- 1.Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение тарифа на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание ремонт 13,42 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.
3. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.
4. Подсчет голосов поручить произвести председателю и секретарю собрания.
5. Протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании УК ООО «Каскад-Сервис», копии разместить в подъездах на досках объявлений.

№ вопроса повестки дня	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	<p>Слушали: Барышеву Н.Ю. Она предложила избрать председателем собрания Барышеву Наталью Юрьевну кв.№48 секретарем- Никулину Наталью Никаноровну, кв.№86</p> <p>Решили: председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Барышеву Наталью Юрьевну, собственника кв. № 48, секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать Никулину Наталью Никаноровну, собственника кв.№86 большинством голосов.</p>	<p>ЗА – 2793,56, (98,8%)</p> <p>ПРОТИВ – 34,5 (1,2%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0,(0%)</p>
2	<p>Слушали: Барышеву Н.Ю. Она предложила утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание ремонт 13,42 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области.</p> <p>Решили: утвердить тариф на обслуживание, содержание и ремонт МОП в размере 17,88 руб. в т.ч.: содержание ремонт 13,42 руб., содержание и обслуживание лифтов 4,46 руб. с 01.07.2018г. Тарифы на ОДН по холодной и горячей воде, водоотведению и электроэнергии применять в размерах, утвержденных РЭК Кемеровской области большинством голосов.</p>	<p>ЗА – 2793,56, (98,8%)</p> <p>ПРОТИВ – 34,5 (1,2%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0,(0%)</p>
3	<p>Слушали: Барышеву Н.Ю. Она предложила принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г.</p> <p>Решили: принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018г. большинством голосов</p>	<p>ЗА – 2793,56, (98,8%)</p> <p>ПРОТИВ – 34,5 (1,2%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0,(0%)</p>
4	<p>Слушали: Барышеву Н.Ю. Она предложила подсчет голосов поручить произвести председателю и секретарю собрания</p> <p>Решили: подсчет голосов поручить произвести председателю и секретарю собрания большинством голосов.</p>	<p>ЗА – 2793,56, (98,8%)</p> <p>ПРОТИВ – 34,5 (1,2%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0,(0%)</p>

5	<p>Слушали: Барышеву Н.Ю. Она предложила протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад- Сервис» копии разместить в подъездах на досках объявлений</p> <p>Решили: протокол очередного общего собрания собственников МКД и решение (бюллетени) собственников МКД по вопросам, поставленным на голосование, хранить в управляющей компании ООО УК «Каскад- Сервис» копии разместить в подъездах на досках объявлений большинством голосов.</p>	<p>ЗА – 2793,56, (98,8%)  ПРОТИВ – 34,5 (1,2%)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ–0,(0%)</p>
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------

Приложение:

1. Реестр собственников МКД на \_\_\_\_\_ л. В 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на \_\_\_\_\_ л. В 1 экз.
3. Лист регистрации собственников, принявших участие в голосовании на \_\_\_\_\_ л. В 1 экз.
4. Бюллетени заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 38 по ул. Челюскина на \_\_\_\_\_ л. В 1 экз.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ *Бары* \_\_\_\_\_ (Барышева Н.Ю.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ *Нику* \_\_\_\_\_ (Никулина Н.Н.)

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_ *Бары* \_\_\_\_\_ Барышева Н.Ю. кв.№48

\_\_\_\_\_ *Нику* \_\_\_\_\_ Никулина Н.Н., кв.№86-