

ПРОТОКОЛ № 2

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Новокузнецк, пр. Строителей, д. 69, проводимого в форме заочного голосования в период
с 03 марта по 13 марта 2015 года (на 2 листах)**

г. Новокузнецк

14 марта 2015 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 69 по пр. Строителей проходило в заочной форме с 03 марта по 13 марта 2015 года.

Всего в голосовании приняли участие собственники помещений в количестве **22 человека**, обладающие в совокупности **1099,5 кв. м.**, что составляет **74,2%** от общей площади многоквартирного дома по адресу: г. Новокузнецк, пр. Строителей, д. 69. Общая площадь многоквартирного дома составляет **1482 кв.м.** В соответствии со статьей 45 Жилищного кодекса РФ, кворум присутствует. Собрание правомочно по всем вопросам, вынесенным на голосование.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Выбор счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе:

Лелеко Галина Петровна – председатель счётной комиссии;

Бухтоярова Ольга Вячеславовна – секретарь счётной комиссии.

Утвердить порядок оформления решения общего собрания собственников помещений путём составления протокола к настоящему решению. Счётную комиссию наделить правом подсчёта путём арифметического подсчёта голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании; оформлению протокола общего собрания, а также доведению до собственников результатов голосования. Председателя и секретаря счётной комиссии наделить правом подписи протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель – Лелеко Галина Петровна

За – 100 %; Против – 0 %; Воздержались – 0 %, Составляет 74,2 % от площади жилых и нежилых помещений.

Секретарь – Бухтоярова Ольга Вячеславовна

За – 100 %; Против – 0 %; Воздержались – 0 %, Составляет 74,2 % от площади жилых и нежилых помещений.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем счётной комиссии избран(а) – Лелеко Галина Петровна,

Секретарем счётной комиссии избран(а) – Бухтоярова Ольга Вячеславовна.

2. **С 01.04.2015 г. сменить способ** управления многоквартирным домом в установленном законодательстве порядке.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %; Против – 0 %; Воздержались – 0 %, Составляет 74,2 % от площади жилых и нежилых помещений.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: с 01.04.2015 г. сменить способ управления многоквартирным домом.

3. **С 01.04.2015 г. выбрать способ управления** многоквартирным домом **управляющей организацией** и заключить договор управления с ООО УК «Альтернатива», утвердить все его основные условия (Приложение №1 к Решению).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %; Против – 0 %; Воздержались – 0 %, Составляет 74,2 % от площади жилых и нежилых помещений.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: с 01.04.2015 г. выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией и заключить договор управления с ООО УК «Альтернатива», утвердить все его основные условия.

Определить порядок уведомления о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома путем размещения уведомлений в общедоступных местах – на 1-м этаже каждого подъезда. Определить место хранения Протоколов, Решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, актов выполненных работ, актов оказанных услуг и иных значимых для управления общим имуществом собственников документов –

г. Новокузнецк, ул. Кирова, 11, оф. 305, офис ООО УК «Альтернатива».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %; Против – 0 %; Воздержались – 0 %, Составляет 74,2 % от площади жилых и нежилых помещений.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Уведомлять о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома путем размещения уведомлений в общедоступных местах – на 1-м этаже каждого подъезда. Место хранения Протоколов, Решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, актов выполненных работ, актов оказанных услуг и иных значимых для управления общим имуществом собственников документов – г. Новокузнецк, ул. Кирова, 11, оф. 305, офис ООО УК «Альтернатива».

Председатель счётной комиссии
дома № 69 по пр. Строителей



Лелеко Г.П.

Секретарь счётной комиссии
дома № 69 по пр. Строителей



Бухтоярова О.В